



Numero 19

COPIA

COMUNE DI POVE DEL GRAPPA

(Provincia di Vicenza)

* * *

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria Convocazione Prima Seduta Pubblica

L'anno **duemilaventi** addì **ventinove** del mese di **luglio** nella Sala Consiliare, regolarmente convocato dal PRESIDENTE, si è riunito il Consiglio Comunale, presieduto dal Sig. SONZOGNI ARMANDO e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE, Dott. SCHIAVONE G. GIUSEPPE.

Fatto l'appello risulta quanto segue:

DALMONTE FRANCESCO	P	ZONTA FIORELLA	P
MOCELLIN ORIO	P	GRANDESSO MANUELA	P
IORESE SILVIA	P	ALESSI ALESSANDRA	A
BIZZOTTO NICOLA	P	POZZOBON CARLA	A
BERTONCELLO FEDERICO	P	MOCELLIN PAOLO	A
SONZOGNI ARMANDO	P	POLI RICCARDO	A
FENINNO ANGELO	P		

Presenti n. 9, Assenti n. 4

Constatato legale il numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il consiglio all'esame del seguente oggetto:

Oggetto: VARIANTE NORMATIVA N. 1/2020 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (R.E.C.) - ADOZIONE
--

PARERI EX ART. 49, D. L.GS 267/2000

SETTORE PROPONENTE: TECNICO - parere Favorevole per la regolarità tecnica.

Pove del Grappa, lì 21-07-20

Il Responsabile del servizio
F.to Celi Marzio

L'Assessore Mocellin Orio riferisce

PREMESSO che nella seduta consiliare odierna è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale (REC) adeguato al Regolamento Edilizio Tipo (RET), di cui all'Intesa sancita in sede di Conferenza Governo-Regioni-Comuni il 20 ottobre 2016 e recepito dalla Regione Veneto con DGRV 22 novembre 2017, n. 1896.

DATO atto che, avendo recepito nel REC le "Definizioni Uniformi" del RET tra cui le definizioni aventi incidenza sulle previsioni dimensionali, si rende necessario adeguare l'apparato normativo del PI per assicurare l'invarianza delle previsioni dimensionali.

RILEVATO che con determinazione del responsabile di area n. 278 del 29/08/2019, è stato affidato alla Ditta "Archistudio di Fantin e Pangrazi Architetti" con sede a Vicenza, C.trà Valmerlara n. 23, l'incarico di predisporre gli elaborati tecnici di adeguamento al Regolamento Edilizio Tipo nonché la conseguente variante allo strumento urbanistico comunale al fine di garantire l'invarianza dimensionale derivante dal recepimento delle definizioni uniformi aventi incidenza urbanistica.

CHE in data 24.07.2020, prot. 4225 del 27.07.2020 lo Studio incaricato ha provveduto a consegnare in formato digitale la documentazione richiesta, costituita dal seguente documento:

- Piano degli Interventi (All. 1P).

ATTESO che per tale adeguamento obbligatorio non è necessaria l'acquisizione della Valutazione di Compatibilità Idraulica, la Valutazione di Incidenza ai siti di Rete Natura 2000 e la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

RILEVATO che la variante normativa al Piano degli Interventi di adeguamento e allineamento al REC viene redatta ai sensi della L.R. n. 11/2004, nei termini previsti dall'art. 48ter, introducendo delle specificazioni applicative finalizzate all'invarianza dimensionale;

RITENUTO pertanto di adottare la "*VARIANTE NORMATIVA N. 1/2020 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (R.E.C.)*" nei termini previsti dall'art. 48ter della L.R. n. 11/2004 recante "*Disposizioni per l'attuazione dell'Intesa concernente l'adozione del Regolamento Edilizio Tipo di cui all'art. 4, comma 1sexies del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380*" per garantire l'invarianza urbanistica a seguito dell'approvazione del REC, così come redatta dallo Studio Tecnico incaricato e acquisita agli atti in data 24.07.2020, prot. 4225 del 27.07.2020 e composta dal seguente elaborato:

- Piano degli Interventi (All. 1P).

ATTESO che le modifiche normative introdotte non alterano il dimensionamento del Piano e non comportano consumo di suolo ai sensi della L.R. n. 14/2017.

CHE si procederà, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs n. 33/2013 alla pubblicazione della presente deliberazione e degli elaborati con la stessa adottati, sul sito istituzionale del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente.

CHE a seguito dell'adozione, la variante in oggetto verrà depositata a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi presso la sede del Comune, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni;

CHE dalla data di adozione della variante e fino alla sua entrata in vigore, si applicano le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 11/2004;

RICHIAMATA la seguente normativa di riferimento:

- L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.;
- Intesa Governo-Regioni-Autonomie Locali del 20.10.2016 (G.U. n. 268 del 16.11.2016);
- DGR del 22.11.2017 n. 1896;
- L.R. 06 giugno 2017, n. 14 e ss.mm.;
- L.R. 04 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050" e ss.mm.;

Precisato altresì:

- che è stata messa a disposizione dei Sigg. consiglieri la documentazione fornita dallo Studio incaricato;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del T.U. "*leggi sull'ordinamento degli enti locali*" approvato con il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificati dall'art. 3 c. 1 lett. b) e lett. d) del D.L. 174/2011, convertito nella Legge 7 dicembre 2012, n. 213;

In relazione a quanto esposto dall'Assessore all'Urbanistica Mocellin Orio ed effettuate le necessarie verifiche, la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale:

- 1) Di adottare ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 e dell'art. 48ter della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. la "*VARIANTE NORMATIVA N. 1/2020 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE*"
DELIBERA DI CONSIGLIO n. 19 del 29-07-2020 - pag. 2 - COMUNE DI POVE DEL GRAPPA

(R.E.C.)", come rappresentata nell'elaborato prodotto dallo Studio Tecnico incaricato, che si allega alla presente (All. 1P) e ne costituisce parte integrante e sostanziale;

- 2) Di dare atto che l'iter di approvazione della variante sarà quello previsto dall'art. 14, commi 2 e 3 della L.R. 14/2017, che prevede una procedura semplificata, per la quale questa deliberazione e gli elaborati che la accompagnano, saranno resi pubblici e depositati per trenta giorni presso la segreteria comunale e che nei successivi trenta giorni chiunque potrà presentare osservazioni.
- 3) Di incaricare il responsabile di Area, Urbanistica-Edilizia Privata, di dare corso agli adempimenti di legge conseguenti la presente variante adottata.
- 4) Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così da procedere celermente alla pubblicazione dell'avviso di deposito dal quale decorreranno i termini di legge per la formulazione di eventuali osservazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione dell'Assessore Mocellin Orio e l'intervento della dott.ssa Caretta Martina dello Studio Tecnico incaricato che ha illustrato le caratteristiche della Variante Normativa n. 1/2020 al Piano degli Interventi;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del T.U. "*leggi sull'ordinamento degli enti locali*" approvato con il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificati dall'art. 3 c. 1 lett. b) e lett. d) del D.L. 174/2011, convertito nella Legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Con voti favorevoli N. 9 espressi per alzata di mano; contrari /; astenuti/;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente.
- 2) Di adottare ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 e dell'art. 48ter della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. la "*VARIANTE NORMATIVA N. 1/2020 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (R.E.C.)*", come rappresentata nell'elaborato prodotto dallo Studio Tecnico incaricato, che si allega alla presente (All. 1P) e ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare atto che l'iter di approvazione della variante sarà quello previsto dall'art. 14, commi 2 e 3 della L.R. 14/2017, che prevede una procedura semplificata, per la quale questa deliberazione e gli elaborati che la accompagnano, saranno resi pubblici e depositati per trenta giorni presso la segreteria comunale e che nei successivi trenta giorni chiunque potrà presentare osservazioni.
- 4) Di incaricare il responsabile di Area, Urbanistica-Edilizia Privata, di dare corso agli adempimenti di legge conseguenti la presente variante adottata.
- 5) Di dichiarare , con voti favorevoli n. 9 espressi per alzata di mano; contrari /; astenuti/; immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così da procedere celermente alla pubblicazione dell'avviso di deposito dal quale decorreranno i termini di legge per la formulazione di eventuali osservazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to SONZOGNI ARMANDO

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCHIAVONE G. GIUSEPPE

Soggetta a:

✓ pubblicazione all'Albo

TRASMISSIONE AREA

(art. 4 L. 241/90- Art. 107 co.3° D. Lgs. N. 267/2000)

☐ Area Amministrativa

☐ Area Tecnica

☐ Area Economico – Demografica

Pove del Grappa, li 06-08-20

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCHIAVONE G. GIUSEPPE

Prenotazione impegno: n.

del

Il Responsabile Finanziario

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Pove del Grappa, li _____

Il Funzionario/Istruttore di Segreteria

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Cron. _____ Copia della presente deliberazione è pubblicata nel sito informatico e all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni 15 consecutivi da oggi.

Pove del Grappa, li

Il Funzionario/Istruttore di Segreteria
F.to

La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata nel sito informatico e all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____

L'Addetto alla Pubblicazione

Pove del Grappa, li 22-08-20

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge nel sito informatico e all'Albo Pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Pove de Grappa, li

Il Segretario Comunale