



Numero 17

COPIA

COMUNE DI POVE DEL GRAPPA (Provincia di Vicenza)

* * *

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria Convocazione Prima Seduta Pubblica

L'anno **duemilaventi** addì **ventinove** del mese di **luglio** nella Sala Consiliare, regolarmente convocato dal PRESIDENTE, si è riunito il Consiglio Comunale, presieduto dal Sig. SONZOGNI ARMANDO e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE, Dott. SCHIAVONE G. GIUSEPPE.

Fatto l'appello risulta quanto segue:

DALMONTE FRANCESCO	P	ZONTA FIORELLA	P
MOCELLIN ORIO	P	GRANDESSO MANUELA	P
FIORESE SILVIA	P	ALESSI ALESSANDRA	A
BIZZOTTO NICOLA	P	POZZOBON CARLA	A
BERTONCELLO FEDERICO	P	MOCELLIN PAOLO	A
SONZOGNI ARMANDO	P	POLI RICCARDO	A
FENINNO ANGELO	P		

Presenti n. 9, Assenti n. 4

Constatato legale il numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il consiglio all'esame del seguente oggetto:

Oggetto: VARIANTE N. 1 AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (P.A.T.I.), DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. N. 14/2017 RECANTE "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO" - ADOZIONE.

PARERI EX ART. 49, D. L.GS 267/2000

SETTORE PROPONENTE: TECNICO - parere Favorevole per la regolarità tecnica.

Pove del Grappa, li 20-07-20

Il Responsabile del servizio
F.to Celi Marzio

L'Assessore Mocellin Orio riferisce:

Premesso che:

- il comune di Pove del Grappa è dotato del Piano Regolatore Comunale di cui all'art. 12 della L.R. 11/2004, formato dal PATI - Piano di Assetto del Territorio redatto tra i Comuni di Cison del Grappa, San Nazario, Valstagna, Solagna, Pove del Grappa e Campolongo sul Brenta e approvato nella Conferenza dei Servizi del 15.04.2009, ratificata con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1789 del 16.06.2009, pubblicata sul B.U.R. n. 55 del 07.07.2009;
- la Regione del Veneto in seguito ad approvazione della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" ha stabilito all'art. 4, comma 5, come primo adempimento da parte dei Comuni, la compilazione di una scheda informativa contenente l'aggiornamento dei dati relativi al territorio e la redazione di un elaborato grafico attestante la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, da trasmettere alla Regione stessa affinché fossero elaborati e restituiti al Comune;
- il Comune di Pove del Grappa, con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 23.08.2017, ha individuato ai sensi dell'art. 13, comma 9, della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14, gli ambiti di urbanizzazione consolidata, di cui all'articolo 2, comma 1, lettera e) e ha trasmesso alla Regione Veneto, in data 24.08.2017, la scheda con i dati e gli elaborati richiesti;
- la quantità massima di suolo consumabile fino all'anno 2050 ammesso nel territorio regionale, e nei singoli Comuni, è stata determinata con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 668 del 15.05.2018. Lo stesso provvedimento prevedeva 18 mesi di tempo (25 novembre 2019) per l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali. Successivamente in data 4 aprile 2019 è entrata in vigore la Legge Regionale 04 aprile 2019, n. 14 Veneto 2050: *Politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*. L'articolo 17 comma 7 riporta: *I termini previsti dall'articolo 48ter della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, per l'adeguamento dei comuni alla legge sul contenimento del consumo di suolo e allo schema di Regolamento edilizio tipo (RET), sono rideterminati al 31 dicembre 2019...*, ad oggi, ulteriormente prorogati al 30 settembre 2020 (art.1, comma 1 L.R. 49/2019);
- lo stesso Provvedimento della Giunta Regionale ha assegnato al Comune di Pove del Grappa la quantità massima di suolo consumabile pari a ha 10,99 demandando al Comune la verifica della SAU trasformabile residua precisando che dovrà essere utilizzato come riferimento il dato più basso tra i due. Questo procedimento comporta la verifica di quanto utilizzato nei precedenti PI e il bilancio della superficie rimanente. L'adeguamento consiste in una Variante al PAT da redigersi con procedura semplificata (art. 48ter della LR 11/2004 e art. 14 della LR 14/2017) ovvero: entro otto giorni dall'adozione, la variante al PAT è depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il consiglio comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante semplificata. La variante diventa efficace quindici giorni dopo pubblicazione nel sito internet del comune.
- con determinazione del responsabile di area n. 278 del 29/08/2019, è stato affidato alla Ditta "Archistudio di Fantin e Pangrazi Architetti" con sede a Vicenza, C.trà Valmerlara n. 23, l'incarico di predisporre gli elaborati tecnici relativi alla variante in oggetto;
- in data 24.07.2020, prot. 4226 del 27.07.2020 lo studio incaricato ha provveduto a consegnare tramite PEC, in formato digitale, gli elaborati di variante, costituiti dai seguenti documenti:
 - Relazione e norme tecniche (All. 1);
 - Tavola 4 bis - Ambiti di urbanizzazione consolidata (All. 2);
 - Registro del consumo di suolo (All. 3);
 - Note esplicative sulla compilazione del registro (All. 4).
- che all'esito delle elaborazioni svolte dallo studio incaricato ed alla luce di quanto stabilito dai provvedimenti regionali, è stata confermata in ha 10,99 la quantità di superficie naturale e seminaturale che può essere interessata da consumo di suolo per il comune di Pove del Grappa;

Precisato altresì:

- che è stata messa a disposizione dei Sigg. consiglieri la documentazione tecnica fornita dallo Studio incaricato;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del T.U. "leggi sull'ordinamento degli enti locali" approvato con il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificati dall'art. 3 c. 1 lett. b) e lett. d) del D.L. 174/2011, convertito nella Legge 7 dicembre 2012, n. 213;

In relazione a quanto esposto dall'Assessore all'Urbanistica Mocellin Orio ed effettuate le necessarie verifiche, la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di adottare ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 e dell'art. 48ter della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. la "Variante n. 1 al PATI - Piano di Assetto del Territorio del Comune di Pove del Grappa" di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo, come rappresentata negli elaborati prodotti dallo Studio Tecnico incaricato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione dell'Assessore Mocellin Orio e l'intervento della dott.ssa Caretta Martina dello Studio Tecnico incaricato che ha illustrato le caratteristiche della Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del T.U. "leggi sull'ordinamento degli enti locali" approvato con il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificati dall'art. 3 c. 1 lett. b) e lett. d) del D.L. 174/2011, convertito nella Legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Con voti favorevoli n. 9 espressi per alzata di mano; contrari /; astenuti/;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente.
- 2) Di adottare ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 e dell'art. 48ter della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. la "Variante n. 1 al P.A.T.I. - Piano di Assetto del Territorio del Comune di Pove del Grappa" di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo, come rappresentata negli elaborati prodotti dallo Studio Tecnico incaricato, costituiti da:
 - Relazione e norme tecniche (All. 1);
 - Tavola 4 bis - Ambiti di urbanizzazione consolidata (All. 2);
 - Registro del consumo di suolo (All. 3);
 - Note esplicative sulla compilazione del registro (All. 4).
- 3) Di dare atto che la quantità massima di suolo consumabile ai sensi della L.R. 14/2017 e della DGR 668/2018 fino all'anno 2050, sarà pari ad ettari 10,99.
- 4) Di dare atto che l'iter di approvazione della variante sarà quello previsto dall'art. 14, commi 2 e 3 della L.R. 14/2017, che prevede una procedura semplificata, per la quale questa deliberazione e gli elaborati che la accompagnano, saranno resi pubblici e depositati per trenta giorni presso la segreteria comunale e che nei successivi trenta giorni chiunque potrà presentare osservazioni.
- 5) Di incaricare il responsabile di Area, Urbanistica-Edilizia Privata, di dare corso agli adempimenti di legge conseguenti la presente variante adottata.
- 6) Di dichiarare, con voti favorevoli n. 9 espressi per alzata di mano; contrari /; astenuti/; immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così da procedere celermente alla pubblicazione dell'avviso di deposito dal quale decorreranno i termini di legge per la formulazione di eventuali osservazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to SONZOGNI ARMANDO

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCHIAVONE G. GIUSEPPE

Soggetta a: √ pubblicazione all'Albo	TRASMISSIONE AREA (art. 4 L. 241/90- Art. 107 co.3° D. Lgs. N. 267/2000) <input type="checkbox"/> Area Amministrativa <input type="checkbox"/> Area Tecnica <input type="checkbox"/> Area Economico – Demografica
<i>Povce del Grappa, li 06-08-20</i>	Il SEGRETARIO COMUNALE F.to SCHIAVONE G. GIUSEPPE

Prenotazione impegno: n.	del	Il Responsabile Finanziario
---------------------------------	------------	------------------------------------

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.	
Pove del Grappa, li _____	Il Funzionario/Istuttore di Segreteria

<i>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</i>	
N. Reg. Cron. _____ Copia della presente deliberazione è pubblicata nel sito informatico e all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni 15 consecutivi da oggi.	
<i>Pove del Grappa, li</i>	Il Funzionario/Istruttore di Segreteria F.to
La presente deliberazione è rimasta ininterrottamente pubblicata nel sito informatico e all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____	
L'Addetto alla Pubblicazione	
<i>Pove del Grappa, li 22-08-20</i>	

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)	
Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge nel sito informatico e all'Albo Pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.	
<i>Pove de Grappa, li</i>	Il Segretario Comunale